

Beboerermøde

Dato: 16/01-2020

Referent: Martin

Start: Kl. 19.00

Slut: Kl. 20.30

- Tilstedeværende fra beboerrådet: Monica, Kasper, Thomas, Martin, Oliver, Kenneth
- Beboerrådet dækker forbrug af drikkeelse under mødet. Samlet 220 kr.

- Valg af ordstyrer - Kasper
- Godkendelse af regnskaber - Godkendt
 - Overskud på halv million som er gået til vedligeholdelse. Der er kommet stigninger på huslejen. Og de vil stige yderligere.
 - Formanden af beboerrådet foreslår at sætte en stigning på 6 % i husleje. Dette vil der skulle stemmes om ved urafstemning og vil træde kraft til sommer.
 - Stemmer for urafstemning om stigning af husleje vedrørende 6%: 21 stemmer for, 0 stemmer imod.
- Centeret
 - Klager vedrørende centeret.
 - Center udvalget påtaler klager vedrørende manglende regler.
 - Det er tilladt ifølge center at leje det en gang i løbet af en måned.
 - Center udvalget forespørger et møde med beboerrådet.
 - Center imødekommer evt. ændringer på nuværende regler.
- Alle udvalg bliver inviteret til at deltage i de regelmæssige beboerrådsmøder.
 - Invitationer til dette vil blive sendt med mail til diverse udvalg mail.
- Frivillige til diverse udvalg
- Frivillige til beboerrådet
 - Beboerrådet søger at have de maksimale antal af aktive medlemmer fra alle dele af kollegiet.
- Ønskeliste
 - Ønskeliste fra Motionsrummet - der er blevet skabt en forening for motionsrummet, som nu søger legater og fonde om penge til renovation.
 - Ønskeliste til legeplads - Det er ikke noget der er råd til. En alternativ løsning vil man kunne starte en forening, som kan søge penge fra fonde.
- Baren
 - Har ikke adgang til de penge som der går ind. De står hos en konto hos leverandøren.
 - Baren skal huske at lukke kl. 05 og at kl. 04 er der sidste udskænkning.
 - Støj og larm, vil baren prøve at minimere støj.
 - Rygning i baren - Det er pest eller kolera, da man ellers skal udenfor for at ryge, hvilket medfører støj. Baren påtaler at man har et ønske og påtænker at lave rygerum i baren. Så alle kan være i baren uden mén fra røg.
- Nye sociale tiltag
 - Fastelavnsfest -
 - Forårsfest/efterårsfest -
 - Forslag om hobby udvalg - her under ville snedker-, cykel-, keramikværksted være et udvalg.

- Boldklub lokale benyttelse skal benyttelse skal undersøges.

- Eventuel

- Festudvalg -
- Studieudvalg -
- Børneudvalg - Kombinere børneudvalg og festudvalg?
Opskrivning af udvalgsmedlemmer -
- Medielicens - Problemer i form af at der er fælles tv i fælles køkken. Der er tale om offentlig fremvisning, hvilket kan medføre en kæmpe bøde for kollegiet.
- Hvis kollegiet valgte at betale for medielicens for kollegiet vil der kunne vises tv på kollegiets fælles områder. Dette vil dog ikke dække den enkelte person og deres lejemål.
- Der er stemt om det skal til urafstemning. Dette er vedtaget enstemmigt af de tilstedeværende.
- Den generelle tone fra beboerrådets formand kan anses som et problem - Dette problem har beboerrådet prøvet at håndtere ved at oprette beboerråds profilen, hvor fælles beskeder kan udmeldes og opførelser påtales fra alle i beboerrådet og ikke kun formanden.
- Hashrygning ved centeret og børnehaven. Dette har børnehaven påtalt, da de finder rester efterfølgende. Der er blevet lavet aftale med vestegns politi og de vil sende en patrulje, hvis de har mulighed for det.
- Nabohjælp er en stor hjælp til at undgå tyveri og hærværk.
På Nabohjælp.dk kan man ansøge om at modtage klistermærke fra dem. Dette kan bidrage til at udefrakommende er opmærksomme på at beboerne herude holder øje med hinanden og hinandens ejendele.
- Der blev udtrykt interesse om bedre belysning rundt omkring kollegiet. Det vil dog ikke hjælpe at skifte pærer, da dette bare vil medføre mere lys ind i lejemålene. For at undgå dette vil man blive nødt til at skifte lamperne ud.
- Det er ikke stor mulighed for at opsætte kamera op, da det kræver speciel tilladelse og koste store summer af penge.
- Storskrald skal ned til storskralds området. Det er ikke tilladt at udefrakommende benytter dette område, såsom firmaer.
- Placering af skrald, møbler, mm. på stier og veje er ikke tilladt. Det skal ned til storskrald.
- Placering af gratis ting/salgsvare må heller ikke blive placeret på stier eller veje. Dette kan foregå ved storskrald eller i egen bolig og gennem Kagsåloppen.
- Vaskerummene - Det er ikke tilladt at benytte sæbe i vaskemaskiner. Da der er sæbedispenser og ekstra sæbe vil medføre havari. Dertil kan brug af ekstra sæbe medfører allergiske reaktioner hos andre brugere. Beboerrådet ved tage en snak med Søren omkring nye skiltninger på både dansk og engelsk. Så nye såvel som gamle beboere er opmærksomme på at sæbe i maskiner ikke er tilladt.

- Rundvisning af kollegiet af ny tilflytter

- Der er en ny håndbog under kog med reglement, som vil kunne benyttes til nye lejere.
- Beboerrådet foreslår dog også at lave et pinnet opslag på kagsås facebook side, med en velkomst besked til alle nyindflyttere. Hvor der også kan tilbydes rundvisning af en af de tilgængelige fra beboerrådet.

- Liste over udvalg

- Beboerråd

- Centerudvalg
 - Motionsudvalg
 - Haveudvalg
 - Barudvalg
 - Børneudvalg
-
- Værksted/hobby udvalg
 - Studieudvalg
 - Festudvalg