

English version and resident list below.

Referat af beboermøde d. 24. januar 2023 kl. 19:00 i Centeret

Dagsorden

1. Referent: Simon Hvid, 138
2. Ordstyrer: Lisette Christiansen, 98
3. Godkendelse af dagsorden: Godkendt
4. Godkendelse af referat fra beboermøde d. 01. november 2022: Godkendt
5. Punkter fra Beboerrådet:
 - Nyt fra bestyrelsesmøde
 - Der informeres omkring det forhøjede vandforbrug, på omkring 400.000kr.
 - Mulighed for installering af vandmålere, men det vil koste 2,5 millioner
 -
 - Budget
 - Der informeres at budgetåret starter fra august, og derfor skal alle forslag forestå så så tidlig som muligt.
 - Ønske for ny legeplads
 - Ønske for overvågning, for at se skraldeøer og parkeringsplads
 - Ønske for træ foran værkstedet til
 - Udskiftning af vinduer pr. lejlighed vil koste 100.000 kr.
 1. Der kommenteres at der måske kan søges om tilskud til energirenovering.
 - Overvågning
 - Der informeres at der har været en bilbrand, og derfra kommer ønsket om mere overvågning.
 - Overvågning koster ca. 250.000 kr.
 - Legepladser
 - Legeplads koster ca. 400.000kr.
 - Dette er for et hus, og noget der svinger.
 - Der er et ønske om måske at ændre placering af dem i tilfælde af en ny. Men det vil diskuteres senere.
 - Beboerpenge
 - Der er 11.000 til august for udvalgene at råder over.
 - Arrangementer i Caféen
 - Caféen ønsker 500 kr til at afholde børnedisko d. 11/2.
 1. Ønsket blev godkendt.
 - Der afholdes et kort informationsmøde efter beboermødet
6. Punkter fra udvalgene:
 - Værkstedsudvalget
 - Der kommet et nyt medlem til, Kevin
 - Centerudvalget
 - **Nøgleboks til centeret:**

1. Nøgleboks med kombinations kode lås (av-cables.dk) 139 kr.
2. Forsendelse: 29 kr, men 0 kr hvis boksen købes med lyd kabler
3. Pris inkl. forsendelse: 168 kr.

■ **Nye tilslutningsmuligheder til lydanlægget i centeret, usb-c, bluetooth og minijack.**

1. Jack stereo hun / 2 x Phono han - 0.2 m. (av-cables.dk) 49 kr.
2. Køb Slimline 4 Polet TRRS Minijack kabel - Sort - 0.5 m på Av-Cables.dk 29 kr.
3. Køb Sandberg bluetooth 5.0 modtager - Minijack 3.5 mm på Av-Cables.dk 169 kr.
4. Køb Premium USB-C til 3.5 mm adapter - Sort på Av-Cables.dk 89 kr.
5. Forsendelse: 29 kr.
6. Pris inkl. forsendelse: 365 kr.

■ Total for begge ønsker løber op i: 504 kr.

■ Begge indkøb blev godkendt.

■ Oprettelse af centerdriftkonto til centeret. (Omfordeling fra beboerpenge til centerdriftkonto): 1500 kr.

1. Til rengøringsmidler, toiletpapir, vask, svind, dækning af småskader osv.
2. Udgifter faktureres og sættes i regnskab og differencen oplyses til beboermødet i Juni, hvor regnskabet for centeret gennemgås på beboermødet. "Driftkontoen" for centeret lukkes derefter, og beboerne afgør, hvad, der skal ske med differencen/de ubrugte penge. (Omfordeling fra centerdriftkonto til beboerpenge)

■ Det ovenstående ønske reduceres til 500 kr., og resten af beløbet øges med 1000kr. hvis de 35.000 kr. kommer tilbage på beboernes rådigheds konto. Dette forslag blev godkendt.

■ Godkendelse af fortrinsret på 7 uger for centerudvalgsmedlemmer. Denne vil ret vil dog kun blive udnyttet 1 gang pr. medlem for indeværende kalenderår. (Medlemsfordel for frivilligt arbejde)

1. En beboer foreslog dertil, at der skal tilføjes en begrænsning af medlemmer før det forslaget stemmes igennem.
2. Centerudvalget imødekommer dette forslag. Og præsenterer deres original forslag, når der foreligger ny forretningsorden.

○ Motionsudvalget

■ Ingen tilstede.

○ Haveudvalget

■ Udvalget mangler 1 medlem, der laves et punkt til næste møde.

7. Punkter fra Inspektøren

○ Skrald

8. Andet:

- Opdatering på husorden, som også skal på hjemmesiden
- Der annonceres at der kommer en oprydningdag på kollegiet
- Der foreslås at rykke fitness over i læse rummet og læserummet over i fitness rummet grundet støj.

- Der informeres om at systemet til vaskemaskinerne ændres i slut januar.
9. Dato for næste beboermøde: Ikke besluttet.

Summary of the resident meeting 24. January 2023 at 19:00 in the Center.

Agenda

1. Minute taker: Simon Hvid, 138
2. Moderator: Simon Hvid, 138
3. Approval of the agenda: Approved

4. Approval of the record from the resident meeting on 01. January 2022: Approved

5. Items from the resident council:

○ News from the board meeting

■ There is information about the increased water consumption, of around DKK 400,000.

■ Possibility of installing water meters, but it will cost 2.5 million

■

○ Budget

■ It is informed that the budget year starts from August, and therefore all proposals must be submitted as early as possible.

■ Wish for a new playground

■ Desire for surveillance, to see garbage islands and parking lot

■ Wish for wood in front of the workshop to

■ Replacement of windows per apartment will cost DKK 100,000.

1. It is commented that it may be possible to apply for subsidies for energy renovation.

○ Monitoring

■ It is informed that there has been a car fire, and from there comes the desire for more surveillance.

■ Monitoring costs approx. DKK 250,000

○ Playgrounds

■ Playground costs approx. DKK 400,000.

■ This is for a house, and something that swings.

■ There is a desire to perhaps change their location in case of a new one. But that will be discussed later.

○ Resident allowance

■ There are 11,000 until August for the committees to dispose of.

○ Events in the Café

■ The café wants DKK 500 to hold a children's disco on 11/2.

1. The request was approved.

■ A short information meeting will be held after the residents' meeting.

6. Items from the committees:

○ The workshop committee

■ Added a new member, Kevin

○ Center committee

■ **Key box for the center:**

1. Key box with combination code lock (av-cables.dk) DKK 139

2. Shipping: DKK 29, but DKK 0 if the box is purchased with audio cables

3. Price incl. shipping: DKK 168

■ **New connection options for the sound system in the centre, usb-c, bluetooth and minijack.**

1. Jack stereo hun / 2 x Phono han - 0.2 m. (av-cables.dk) DKK 49

2. Buy Slimline 4 Pole TRRS Minijack cable - Black - 0.5 m at Av-Cables.dk DKK 29

3. Buy Sandberg bluetooth 5.0 receiver - Minijack 3.5 mm at Av-Cables.dk DKK 169
 4. Buy Premium USB-C to 3.5 mm adapter - Black at Av-Cables.dk DKK 89
 5. Shipping: DKK 29.
6. Price incl. shipping: DKK 365
 - Total for both requests amounts to: DKK 504.
 - Both purchases were approved.
 - Creation of a center operating account for the centre. (Redistribution from residents' money to center operating account): DKK 1,500.
 1. For cleaning agents, toilet paper, washing, shrinkage, covering small damages, etc.
 2. Expenses are invoiced and entered in the accounts and the difference is reported to the residents' meeting in June, where the accounts for the center are reviewed at the residents' meeting. The "operating account" for the center is then closed and the residents decide what to do with the difference/unspent money. (Redistribution from center operating account to residents' money)
 - The above wish is reduced to DKK 500, and the rest of the amount is increased by DKK 1000. if the DKK 35,000 comes back to the residents' disposal account. This proposal was approved.
 - Approval of preferential right of 7 weeks for center committee members. However, this right will only be used once per member for the current calendar year. (Member benefit for voluntary work)
 1. A resident also suggested that a limitation of members should be added before the proposal is voted through.
 2. The Center Committee accepts this proposal. And present their original proposal when there are new rules of procedure.
- Motion Committee
 - No one present.
 - Garden committee
 - The committee lacks 1 member, an item will be made for the next meeting.
7. Items from the inspector:
 - Garbage
 8. Other items:
 - Update on the house rules, which must also be on the website
 - It is announced that there will be a clean-up day at the college
 - It is proposed to move the fitness to the reading room and the reading room to the fitness room because of noise complaints.
 - It is informed that the system for the washing machines will be changed at the end of January.
 9. Time and date for next resident meeting: Not decided upon.

Tilstedeværende beboere/Residents present:

Julia, 74

Simon, 138

Lisette, 98

Thine, 252

Nikos, 187

Elin, 115

Irena, 132

Jonas, 132

Valdemar + Agnete, 112

Sara + Nicky, 199

Theodoros, 218

Georgios, 218

Heiddis, 232

Laufey, 234

Nina, 72

Mike, 35

Kevin, 142

Sebastian, 11