

Referat af beboermøde d. 30 september 2025 kl. 19 i caféen

Dagsorden

1. Referent: Abdi
2. Ordstyrer: Abdi
3. Godkendelse af dagsorden: ja
4. Godkendelse af referat fra beboermøde d. 29. Juli 2025: ja
5. Punkter fra Beboerrådet:
 - **Inspektøren Kenneth:** Hilsen og opråb om korrekt affaldssortering.
 - Husk at sortere dit affald korrekt – følg skiltene ved containerne.
 - Fejlsortering giver ekstraudgifter og kan betyde, at hele læs bliver afvist.
 - Korrekt affaldssortering er et fælles ansvar på kollegiet.
 - **Åbningstid af ejendomskontoret:** 8 til 9.
 - **Beboerrådsmedlemskab:** Rådet mangler ét medlem. Risiko for opløsning, hvis rådet ikke har et ulige antal (pt. 4 medlemmer). Laufey indtræder i beboerrådet.
 - **Årsrapport 24/25:** Gennemgang af økonomi og årsregnskab.
 - **Budget 25/26:** Fordeling af beboermidler for 25/26. Beboerrådet reserverer **3.500 kr.** til vedligehold og aktiviteter.
6. Punkter fra udvalgene:
 - **Caféudvalg:** Reserverer **10.000 kr.** Subham indtræder i caféudvalget.
 - **Centerudvalg:**
 - Afbud og udeblivelser: Husk at melde afbud i god tid, da mange afhænger af lokalet.
 - Hvis ingen melder sig til centerudvalget senest 31. december, lukkes centret for udlejning fra 1. januar.
 - **Fitnessudvalg:**
 - Subham indtræder i fitnessudvalget.
 - Manglende/forvundet udstyr – opfordring til ikke at stjæle.
 - Diskussion om registrering af brugere via chip. Tages op i beboerrådet.
 - Reserverer **10.000 kr.** til vedligehold og køb af udstyr
 - **Værkstedsudvalg:**
 - To nye medlemmer: Farah og Sara.
 - Reserverer **10.000 kr.** til vedligehold og indkøb af udstyr
 - Redskabsskuret lukkes for vinteren. Husk at aflevere lånte værktøjer tilbage, mens skuret er åbent.
7. Andet:
 - Kommende bestyrelsesmøde – forventningsafstemning.
 - Rotteproblem – kommunen og skadedyrsbekæmpelse er informeret. FA09 inddrages pga. risiko for genhusning.
 - Fartsgrænse – sagen er parkeret, men skal undersøges nærmere.
8. Dato for næste beboermøde: januar 2026 (eksakt dato meddeles senere)

Summary of the resident meeting on 30th of September 2025, 19:00 at the Café

Agenda

1. Minute taker: Abdi
2. Moderator: Abdi
3. Approval of the agenda: Yes
4. Approval of the record from the resident meeting on 29th of July, 2025: Yes
5. Items from the resident council:
 - **Inspector Kenneth:** Greeting and reminder about proper waste sorting
 - Please sort your waste correctly – follow the signs by the containers.
 - Incorrect sorting creates extra costs and may cause whole loads to be rejected.
 - Proper waste sorting is a shared responsibility in the dormitory.
 - **Opening time of the Real Estate Office:** 8 to 9 AM.
 - **Resident council membership:** The council was missing one member (currently 4). Risk of dissolution if not filled, as the council must have an odd number. Laufey joins the council.
 - **Annual report 24/25:** Presentation of resident economy and financial overview.
 - **Budget 25/26:** Distribution of resident funds. The resident council reserves **3,500 DKK** for maintenance and events.
6. Items from the committees:
 - Cafe committee
 - Reserves **10,000 DKK** for maintenance and events.
 - Subham joins the café committee.
 - Centre committee
 - Cancellation and no-shows: please cancel in good time, as many depend on the booking.
 - If no one joins the centre committee by December 31st, the centre will close for renting from January 1st.
 - Gym committee
 - Subham joins the gym committee.
 - Missing/disappearing equipment – reminder not to steal.
 - Discussion about registering users via chip. To be discussed further by the resident council.
 - Reserves **10,000 DKK** for maintenance and equipment purchase.
 - Workshop committee
 - Two new members: Farah and Sara
 - Reserves **10,000 DKK** for maintenance and equipment purchase.

- The garden shed will close for winter. Please return borrowed tools while the shed is open.

7. Other items:

- Upcoming board meeting – expectation alignment.
- Rat issue – municipality and pest control have been informed. The resident council will involve FA09 due to risk of relocation.
- Speed limit – issue parked but to be researched further.

8. Time and date for next resident meeting: January 2026 (Exact date TBA)

Tilstedeværende beboere/Residents present:

- Abdi Sudi, 87
- Gordon, 127
- Elin Magnussen, 115
- Blanka Tóth, 44
- Nikos Kostas, 187
- Subhayan Akhuli, 153-10
- Laufey Björk, 234
- Glenn Raburn, 195
- Irena Gisla, 195
- Adele, 197
- Tumpa, 18
- Zahra & Nicklas, 88